

Утверждены общим собранием  
членов ТСН «Нижне-Каменская, 7»

Протокол от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

**ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ И ВЗНОСЫ (ТАРИФЫ)  
НА ЖИЛИЩНЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**  
ТСН «Нижне-Каменская, 7»  
в многоквартирном доме по адресу:  
г. Санкт-Петербург, Нижне-Каменская улица, дом 7, корпус 1, литер А  
на 2022-2023 год

№ пп	Статья	На период с 01.07.2021 по 30.06.2022	На период с 01.07.2022 по 30.06.2023
<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b> (За 1 кв. м общей площади помещения, руб. в месяц)			
1	Содержание общего имущества (содержание общего имущества МКД и текущий ремонт)	21,87 руб./ м <sup>2</sup>	24,27 руб./ м <sup>2</sup>
2	Санитарное содержание (уборка лестничных клеток и содержание придомовой территории)	7,59 руб./ м <sup>2</sup>	8,90 руб./ м <sup>2</sup>
3	Обслуживание лифтов	4,99 руб./ м <sup>2</sup>	5,84 руб./ м <sup>2</sup>
4	Управление многоквартирным домом	8,00 руб./ м <sup>2</sup>	8,00 руб./ м <sup>2</sup>
5	Обслуживание внешних блоков кондиционеров	1,07 руб./ м <sup>2</sup>	1,07 руб./ м <sup>2</sup>
6	Администрирование и диспетчеризация	21,38 руб./ м <sup>2</sup>	22,57 руб./ м <sup>2</sup>
7	Вступительный взнос (единоразовый)	25,00 руб./ м <sup>2</sup>	25,00 руб./ м <sup>2</sup>
<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b> (За единицу измерения , руб. в месяц)			
8	Холодное водоснабжение (м <sup>3</sup> )*	33,12 руб./ м <sup>3</sup>	33,68 руб./ м <sup>3</sup>
9	Горячее водоснабжение (м <sup>3</sup> )*	112,81 руб./ м <sup>3</sup>	116,87 руб./ м <sup>3</sup>
10	Водоотведение (м <sup>3</sup> )*	33,12 руб./ м <sup>3</sup>	33,68 руб./ м <sup>3</sup>
11	Отопление (Гкал)*	1880,11 руб./ Гкал	1947,79 руб./ Гкал
12	Электроэнергия (квт/ч)* день/ночь	4,28/2,36 руб./квт/ч	4,51/2,44 руб./квт/ч
13	Вывоз ТКО (м <sup>2</sup> )*	1,77 руб./ м <sup>2</sup>	6,40 руб./ м <sup>2</sup>
<b>ПРОЧИЕ УСЛУГИ</b> (За единицу измерения , руб. в месяц)			
14	Радио (ед.)*	97,50 руб./кв.	109,00руб./кв.
15	Антенна (ед.)*	115,00 руб./кв.	115,00 руб./кв.

\*Тарифы утверждаются на основании Распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга.

\*\*Тариф рассчитывается на основании тарифов поставщика услуги.

Председатель правления \_\_\_\_\_ Жукова Виктория Олеговна